



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИМРЫ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2015г.

№ 308-па

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) и размера платы за капитальный ремонт для собственников, не выбравших способ управления на территории г. Кимры на 2015 год

В целях компенсации затрат бюджета на капитальный ремонт сданного внаём жилого помещения и устройств, находящихся в жилом помещении и предназначенных для предоставления коммунальных услуг жилищного фонда, руководствуясь ст.65, 66 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004г. № 188-ФЗ (в редакции от 31.12.2014г.), а также Постановления Правительства Тверской области от 29 июля 2014г. № 374-пп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2015 год», ст. 154, 158 и ст. 169 «Жилищного кодекса Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно Приложению № 1.
2. Установить размер платы за капитальный ремонт для собственников, не выбравших способ управления на основании Постановления Правительства Тверской области № 374-пп от 29 июля 2014 года, согласно Приложению № 2.
3. Постановление вступает в силу 01.07.2015 года, подлежит официальному опубликованию в СМИ и размещению на сайте администрации города Кимры.
4. Постановление Главы администрации от 21.11.2013г. № 1065-па «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за капитальный ремонт для собственников, не выбравших способ управления на территории г. Кимры на 2014 год» и Постановление Главы администрации от 23.03.2015г. № 200 - па «О продлении срока действия Постановления от 21.11.2013г. № 1065- па...», считать утратившими силу.

Глава города Кимры

Андреев Р.В.

*Приложение № 1
к Постановлению
Администрации г. Кимры
от 02.06.2015г. № 308-па*

**Размер платы за наём для нанимателей
жилых помещений по договору социального найма**

- 1 Многоквартирные дома, оснащенные лифтовым оборудованием – 10,00 руб./ кв.м.
- 2 Многоквартирные дома, не оснащенные лифтовым оборудованием и имеющие два и более видов благоустройства – 7,30 руб./ кв.м.
- 3 Многоквартирные дома неблагоустроенные, не оснащенные лифтовым оборудованием, с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства одним из которых является газоснабжение – 5,70 руб./кв.м.

*Приложение № 2
к Постановлению
Администрации г. Кимры
от 02.06.2015г. № 308-па*

**Размер платы за капитальный ремонт для собственников,
не выбравших способ управления**

- 1 Многоквартирные дома, оснащенные лифтовым оборудованием – 7,70 руб./ кв.м.
- 2 Многоквартирные дома, не оснащенные лифтовым оборудованием и имеющие два и более видов благоустройства – 5,60 руб./ кв.м.
- 3 Многоквартирные дома неблагоустроенные, не оснащенные лифтовым оборудованием, с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства одним из которых является газоснабжение – 4,40 руб./кв.м.