



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИМРЫ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2019

№ 562-42

О внесении изменений в постановление Администрации города Кимры Тверской области от 09.04.2019 № 224-па «Об утверждении плана мероприятий по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Город Кимры Тверской области» на 2019 год»

В целях реализации муниципальной программы города Кимры Тверской области «Управление общественными финансами и совершенствование муниципальной налоговой политики» на 2017-2022 годы, утвержденной постановлением Администрации города Кимры Тверской области от 29.12.2016 № 691-па

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Кимры Тверской области от 09.04.2019 № 224-па «Об утверждении плана мероприятий по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Город Кимры Тверской области» на 2019 год», изложив Приложение к постановлению в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Кимры Тверской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Исполняющий обязанности Главы города,
заместитель Главы администрации*

С.В. Брагина



План мероприятий по мобилизации налоговых и неналоговых доходов в бюджет муниципального образования «Город Кимры Тверской области» на 2019 год

№	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок предоставления отчета	Информация о реализации предусмотренных мероприятий
1	2	3	4	5
1	Мобилизация налоговых доходов			
1.1.	Формирование необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) уточненных сведений о земельных участках и их правообладателях и предоставление их в Управления Росреестра по Тверской области (далее - органы Росреестра) в порядке информационного взаимодействия, в том числе: - принятие решений об определении категории земель и (или) вида разрешенного использования земельных участков; - определение групп видов разрешенного использования земельных участков, установленных методическими указаниями и нормативно-техническими документами по государственной кадастровой оценке земель, к которым относятся земельные участки; - установление (уточнение) адреса места нахождения земельных участков; - уточнение сведений о правообладателях и площади ранее учтенных земельных участков в случае отсутствия соответствующих сведений в ЕГРН	Комитет по управлению имуществом города Кимры, Отдел архитектуры и градостроительства, Кимрский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области, МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100% внесение в ЕГРН сведений о земельных участках и их правообладателях, из числа сведений направленных в органы Росреестра
1.2.	Формирование необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости уточненных сведений об объектах недвижимого имущества и их правообладателях и предоставления их в органы Росреестра в порядке информационного взаимодействия, в том чис по видам: - установление (уточнение) адреса места нахождения объектов недвижимости; - уточнение сведений о правообладателях и площади ранее учтенных объектов недвижимости в случае отсутствия соответствующих сведений ЕГРН	Комитет по управлению имуществом города Кимры, Отдел архитектуры и градостроительства, Кимрский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области, МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100% внесение в ЕГРН сведений об объектах недвижимого имущества и их правообладателях, из числа сведений направленных в органы Росреестра
1.3.	Выявление объектов недвижимости физических лиц. права собственности на которые не зарегистрированы, и побуждение физических лиц к регистрации прав собственности	Комитет по управлению имуществом города Кимры, Отдел архитектурно-строительного контроля; МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Не менее 50% объектов недвижимости права собственности на которые зарегистрированы из числа выявленных не зарегистрированных объектов
1.4.	Разработка и утверждение ежегодных планов проверок по осуществлению муниципального земельного контроля юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее - ИП) в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 14.07.2015 № 321-пп «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Тверской области» (далее - План проверок юридических лиц и ИП), направление проектов Планов проверок юридических лиц и ИП на согласование: - в Управление Росреестра по Тверской области, Управление Россельхознадзора по Тверской области (далее - органы государственного земельного надзора) до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок; - в органы прокуратуры в срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок; - направление утвержденных ежегодных Планов проверок юридических лиц и ИП в органы прокуратуры в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок	Комитет по управлению имуществом города Кимры	до 15.07.2019; до 15.10.2019, до 25.01.2020	100% разработка и согласование Планов проверок с количеством проверок больше, чем в прошлом году, и согласование его в установленные сроки.
1.5.	Разработка и утверждение ежегодных планов проверок по осуществлению муниципального земельного контроля физических лиц в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 14.07.2015 № 321-пп «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Тверской области» (далее - План проверок физических лиц)	Комитет по управлению имуществом города Кимры	до 01.11.2019	100% разработка и согласование Планов проверок физических лиц с количеством числа проверок больше, чем в 2019 году, и согласование его в установленные сроки

№	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок предоставления отчета	Информация о реализации предусмотренных мероприятий
1	2	3	4	5
1.6.	<p>Реализация утвержденных Планов проверок юридических лиц и ИП на 2019 год по выявлению земельных участков, используемых (не используемых) не по целевому назначению:</p> <ul style="list-style-type: none"> - представление актов муниципального земельного контроля в органы государственного земельного надзора для оформления ими актов нарушения земельного законодательства, выдачи предписаний юридическим лицам и ИП об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения, с целью понуждения к смене вида разрешенного использования земельных участков на фактический, для наложения административных штрафов; - представление актов муниципального земельного контроля в налоговые органы Тверской области для применения повышенной налоговой ставки 1,5% 	Комитет по управлению имуществом города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал - до 25.01. года следующего за отчетным	100 % проведение проверок
1.7.	<p>Реализация утвержденных Планов проверок физических лиц на 2019 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление земельных участков, использование которых осуществляется без правоустанавливающих документов; выявление земельных участков с несоответствующим видом разрешенного использования фактическому использованию; - представление актов муниципального земельного контроля в органы государственного земельного надзора для оформления ими актов нарушения земельного законодательства, выдачи предписаний физическим лицам об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения, с целью понуждения к смене вида разрешенного использования земельных участков на фактический, для наложения административных штрафов 	Комитет по управлению имуществом города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100 % проведение запланированных проверок
1.8	Проведение в соответствии с утвержденным нормативным правовым актом оценки эффективности применяемых ставок местных налогов и льгот по местным налогам, формирование предложений по изменению ставок, отмене неэффективных льгот по местным налогам в соответствии с рекомендациями Министерства финансов РФ (постановление Правительства РФ от 30.12.2018 № 1762)	Управление финансов Администрации города Кимры, МИФНС России №4 по Тверской области	до 25 июля 2019 года	Наличие заключения о проведении оценки эффективности применяемых ставок и льгот по местным налогам в установленный срок и направление его в электронном виде в Министерство финансов Тверской области (номер и дата письма, дата направления в электронном виде, электронный адрес отправителя, ФИО, телефон)
1.9	Направление на согласование предложений по снижению налоговых ставок и введению льгот по местным налогам в Министерство финансов Тверской области. Принятие согласованного с Министерством финансов Тверской области нормативного правового акта представительного органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области по снижению налоговых ставок и введению льгот по местным налогам и его опубликование	Управление финансов Администрации города Кимры, МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Предоставление на согласование в Министерство финансов Тверской области нормативного акта представительного органа местного самоуправления по снижению налоговых ставок и введению льгот по местным налогам
1.10	Обеспечение снижения недоимки по налогам, поступающим в местные бюджеты: по налогу на доходы физических лиц (далее - НДФЛ), по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу	Отдел по экономике и экономическому развитию, Управление финансов администрации города Кимры, МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Снижение недоимки на 01.01.2020 по каждому виду налогов: НДФЛ (контингент), налогу на имущество физических лиц, земельному налогу не менее чем на 10 % от суммы недоимки на 01.01.2019
1.11	Проведение информационной кампании (август – сентябрь) об обязанности уплаты имущественных налогов в установленные законодательством сроки	Отдел информационно-технического обслуживания, МИФНС России №4 по Тверской области	до 15.10.2019, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Размещение в СМИ не менее 4 публикаций в год
1.12	Взаимодействие с отделениями Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России» по вручению корреспонденции филиала Федерального казенного учреждения «Налог-сервис» Федеральной налоговой службы (далее - налоговые уведомления)	Управление финансов администрации города Кимры, МИФНС России №4 по Тверской области	до 01.12.2019	Количество врученных писем (уведомлений) не менее 85% от числа поступивших на почту

№	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок предоставления отчета	Информация о реализации предусмотренных мероприятий
1	2	3	4	5
1.23	Актуализация органами местного самоуправления Тверской области информации, представленной УФНС по Тверской области, по объектам недвижимого имущества с ранее возникшими правами	Комитет по управлению имуществом города Кимры, Отдел архитектуры и градостроительства, Кимрский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области, МИФНС России №4 по Тверской области	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100% внесение в ЕГРН сведений об объектах недвижимого имущества и их правообладателях, из числа сведений направленных в органы Росреестра
1.24	Направление налоговыми органами в адрес работодателя исполнительного документа о взыскании с физических лиц задолженности по налогам, сборам (пеням, штрафам), не превышающей в сумме более ста тысяч рублей (Федеральный закон от 27.12.2018 № 539-ФЗ)	МИФНС России №4 по Тверской области, Управление финансов Администрации города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Отсутствие задолженности по налогам, сборам (пеням, штрафам)
2.	Увеличение поступлений по неналоговым доходам			
2.1	Проведение претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за землю и имущество, находящееся в муниципальной собственности	Комитет по управлению имуществом города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	Отсутствие задолженности по арендной плате за землю и имущество находящееся в муниципальной собственности.
2.2	Выявление бесхозного (ликвидного) имущества на территории муниципального образования Тверской области для последующей постановки на учет как имущество казны и актуализация реестра муниципального имущества	Комитет по управлению имуществом города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100% постановка на учет выявленного бесхозного (ликвидационного) имущества.
2.3	Проверка действующих договоров аренды имущества и земельных участков на предмет соответствия определения размера арендной платы методике, утвержденной органом местного самоуправления Вовлечение неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот путем заключения новых договоров аренды	Комитет по управлению имуществом города Кимры	до 15.07.2019 до 15.10.2019 до 25.01.2020	Рост доходов от сдачи в аренду имущества и земельных участков
2.4	Проверка своевременности и полноты уплаты отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей	Комитет по управлению имуществом города Кимры	до 15.10.2019 до 25.01.2020	100% отсутствие задолженности по отчислениям прибыли МУП, сокращение убыточных МУП
3.	Обеспечение исполнения первоначального прогноза налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района	Органы местного самоуправления города Кимры	за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным	100% реалистичность прогнозирования налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района