



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИМРЫ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2019

№ 345-па

**О подготовке проекта изменений в  
Генеральный план города Кимры  
Тверской области и Правила  
землепользования и застройки  
города Кимры Тверской области**

В соответствии статьями 9, 24, 25, 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области.
2. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области.
3. Утвердить положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области (приложение № 1).
4. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры и Правил землепользования и застройки города Кимры Тверской области (приложение № 2).
5. Утвердить план работы по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области (приложение № 3).
6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области (приложение № 4).
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте Администрации города Кимры в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.adm-kimry.ru](http://www.adm-kimry.ru).
8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности Главы города,  
заместитель Главы администрации**



**С.В. Брагина**

31.05.2019

**УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением  
Администрации города Кимры  
от 31.05.2019 № 345-па

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области**

### **1. Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области (далее Комиссия).

1.2. Комиссия создается на период до принятия нормативно-правовых актов о внесении изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области в установленном порядке.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Администрации города Кимры Тверской области и настоящим Положением.

### **2. Порядок деятельности Комиссии.**

2.1. Комиссия собирается по мере необходимости.

2.2. Предложения физических и юридических лиц направляются в Комиссию через Управление делами Администрации города Кимры Тверской области.

2.3. Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами комиссии и утверждается председателем комиссии. Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проектам о внесении изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области.

2.4. Решения на заседаниях Комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.5. Техническое обеспечение деятельности возлагается на отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Кимры Тверской области.

### **3. Права и обязанности председателя комиссии.**

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность Комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами Комиссии.

3.3. Организовать проведение заседаний и вести заседания Комиссии.

3.4. Утверждать протоколы заседаний Комиссии.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представлять Комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проектам о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки и ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Требовать своевременного выполнения членами Комиссии решений, принятых на заседаниях Комиссии.

3.8. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены Комиссии.

3.9. Давать поручения членам Комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проектов о внесении изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области.

3.10. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами Комиссии при разработке проектов о внесении изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области.

3.11. Созывать в случае необходимости внеочередное заседание Комиссии.

#### **4. Права и обязанности членов комиссии.**

4.1. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии.

4.2. Высказывать замечания, предложения и дополнения, в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проектов о внесении изменений в Генеральный план города Кимры Тверской области и Правила землепользования и застройки города Кимры Тверской области со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта Российской Федерации в области градостроительства и земельных отношений.

4.3. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.4. Своевременно выполнять все поручения председателя Комиссии.

**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением  
 Администрации города Кимры  
 от 31.05.2019 № 345-па

**СОСТАВ**  
 комиссии по подготовке проекта внесения изменений в  
 Генеральный план города Кимры Тверской области  
 и Правила землепользования и застройки  
 города Кимры Тверской области

Председатель комиссии	Председатель Комитета по управлению имуществом города Кимры
Заместитель председателя комиссии	Начальник отдела архитектурно-строительного контроля Администрации города Кимры
Секретарь комиссии	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Кимры
<b>Члены комиссии:</b>	
	Начальник юридического отдела Администрации города Кимры
	Начальник отдела транспорта, связи, благоустройства Администрации города Кимры
	Начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом города Кимры
	Представитель Кимрского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области (по согласованию)
	Представитель Кимрской городской Думы (по согласованию)

**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением  
 Администрации города Кимры  
 от 31.05.2019 № 345-па

**ПЛАН**  
**работы по подготовке проекта внесения изменений в**  
**Генеральный план города Кимры Тверской области**  
**и Правила землепользования и застройки**  
**города Кимры Тверской области**

№	Наименование работы	Основания (Градостроительный кодекс РФ)	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Принятие решения о подготовке проекта изменений в Генеральный план (далее ГП) и Правила землепользования и застройки (далее ПЗЗ)	Ст. 24, п. 2	-	Исполняющий обязанности Главы города Кимры
2	Разработка технического задания на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в ГП и далее ПЗЗ	-	10 дней	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки города
3	Подготовка проекта изменений в ГП и ПЗЗ, в части возникших несоответствий	Ст. 24, п. 3 Ст. 33, п. 1, 2	3 месяца	Исполнитель проекта
4	Согласование проекта изменения в ГП и ПЗЗ	Ст. 24, п.8 Ст. 25, п.2,3,7	1 месяц	Исполнитель проекта
5	Проведение публичных слушаний по проекту изменений ГП и ПЗЗ	Ст.5.1., п.1 Ст.24, п.11 Ст.28, п.3, п.8	От 1 до 3 месяцев	Комиссия по землепользованию и застройке
6	Принятие решения Главой о согласии с проектом изменений в ГП или о его отклонении и направлении на доработку	Ст. 28, п. 9	10 дней	Исполняющий обязанности Главы города Кимры
7	Направление проекта Генплана с протоколом и заключением о состоявшихся публичных слушаниях в Кимрскую городскую Думу на утверждение	Ст. 24, п. 12	15 дней	Комиссия по землепользованию и застройке

8	Принятие решения об утверждении проекта изменений ГП и ПЗЗ	Ст. 24, п. 13	-	Кимрская городская Дума
9	Опубликование заключения и принятых в ГП и ПЗЗ изменениях	Ст.5.1, п. 23	10 дней	Администрация города Кимры